

Widerrufsbelehrung bei Abschluss von Mietverträgen über Wohnraum

Widerrufsbelehrung zum Mietvertrag

Vermieter

Mieter

Mietobjekt

Datum Abschluss Mietvertrag

Widerrufsbelehrung

Widerrufsrecht

Sie haben das Recht, binnen vierzehn Tagen den oben bezeichneten Mietvertrag ohne Angabe von Gründen zu widerrufen. Die Widerrufsfrist beträgt vierzehn Tage und beginnt mit Erhalt dieser Belehrung in Textform, jedoch nicht vor Abschluss des Mietvertrags.

Um Ihr Widerrufsrecht auszuüben, müssen Sie den Vermieter mittels einer eindeutigen Erklärung (z.B. ein mit der Post versandter Brief, Telefax oder E-Mail) über Ihren Entschluss, diesen Vertrag zu widerrufen, informieren. Sie können hierfür auch das im Bundesgesetzblatt abgedruckte Muster-Widerrufsformular verwenden (BGBl 2013 Teil 1 Nr. 58, S. 3665). Die Erklärung ist zu richten an:

Vor- und Zuname Vermieter

Straße, Hausnummer, PLZ, Ort

Telefon

E-Mail

Zur Wahrung des Widerrufsrechts reicht es aus, dass Sie die Mitteilung über die Ausübung des Widerrufsrechts vor Ablauf der Widerrufsfrist absenden.

Folgen des Widerrufs

Wenn Sie diesen Vertrag widerrufen, hat der Vermieter Ihnen alle Zahlungen, die er von Ihnen erhalten hat, unverzüglich und spätestens binnen vierzehn Tagen ab dem Tag zurückzuzahlen, an dem die Mitteilung über Ihren Widerruf des oben bezeichneten Vertrags beim Vermieter eingegangen ist. Für diese Rückzahlung verwendet der Vermieter dasselbe Zahlungsmittel, das Sie bei der ursprünglichen Transaktion eingesetzt haben, es sei denn, mit Ihnen wurde ausdrücklich etwas anderes vereinbart; in keinem Fall werden Ihnen wegen dieser Rückzahlung Entgelte berechnet.

Vorstehende gleichlautende Widerrufsbelehrung erhalten am:

Ort, Datum

Mieter

Mieter



Widerrufsbelehrung bei Abschluss von Mietverträgen über Wohnraum

Widerrufsbelehrung zum Mietvertrag

Vermieter

Mieter

Mietobjekt

Datum Abschluss Mietvertrag

Widerrufsbelehrung

Widerrufsrecht

Sie haben das Recht, binnen vierzehn Tagen den oben bezeichneten Mietvertrag ohne Angabe von Gründen zu widerrufen. Die Widerrufsfrist beträgt vierzehn Tage und beginnt mit Erhalt dieser Belehrung in Textform, jedoch nicht vor Abschluss des Mietvertrags.

Um Ihr Widerrufsrecht auszuüben, müssen Sie den Vermieter mittels einer eindeutigen Erklärung (z.B. ein mit der Post versandter Brief, Telefax oder E-Mail) über Ihren Entschluss, diesen Vertrag zu widerrufen, informieren. Sie können hierfür auch das im Bundesgesetzblatt abgedruckte Muster-Widerrufsformular verwenden (BGBl 2013 Teil 1 Nr. 58, S. 3665). Die Erklärung ist zu richten an:

Vor- und Zuname Vermieter

Straße Nr., PLZ, Ort

Telefon

E-Mail

Zur Wahrung des Widerrufsrechts reicht es aus, dass Sie die Mitteilung über die Ausübung des Widerrufsrechts vor Ablauf der Widerrufsfrist absenden.

Folgen des Widerrufs

Wenn Sie diesen Vertrag widerrufen, hat der Vermieter Ihnen alle Zahlungen, die er von Ihnen erhalten hat, unverzüglich und spätestens binnen vierzehn Tagen ab dem Tag zurückzuzahlen, an dem die Mitteilung über Ihren Widerruf des oben bezeichneten Vertrags beim Vermieter eingegangen ist. Für diese Rückzahlung verwendet der Vermieter dasselbe Zahlungsmittel, das Sie bei der ursprünglichen Transaktion eingesetzt haben, es sei denn, mit Ihnen wurde ausdrücklich etwas anderes vereinbart; in keinem Fall werden Ihnen wegen dieser Rückzahlung Entgelte berechnet.

